

Procès-verbal de la réunion du Conseil Municipal

Du 16 juillet 2025 à 18h30.

L'an deux mil vingt-cinq le mercredi 16 juillet à dix-huit heures et trente minutes, le Conseil Municipal s'est réuni sous la présidence de Monsieur LETIENNE Bruno, Le Maire.

Présents : Bruno LETIENNE, Vincent FOREY, Laurence MARTINOT, Joël MAIRRY, Philippe BLOT, Sylvain BRUCHON, Véronique MAESSEN, Lionel JULIEN, Dominique BELLOCHE SAINT-PAUL, Marise MOLARD, Vanessa PAILLARD, Romuald TOULOUSE.

Absents excusés : Serge MILLOT.

Absents : Adeline GAGNEPAIN, Sandrine CARRON.

Laurence MARTINOT est nommée secrétaire de séance.

Nombre de Conseillers	15
En exercice	15
Présents :	12
Votants	12

Date de la convocation : le 10 juillet 2025

Approbation du PV du Conseil Municipal du 19/06/2025 à l'unanimité après rajout "lors des obsèques de son époux".

N° 2025/50

Achat du bâtiment 11X Rue Camille Rizier

Monsieur le Maire rapporte au conseil municipal, la communication téléphonique qu'il a eu avec monsieur Mitton propriétaire de la parcelle 11 rue Camille RIZIER qui accepte de la vendre pour la somme de 5000€. (Parcelle comprenant 1 maison d'habitation à étage, 1 hangar, 1 cave.)

Cette parcelle est attenante au bâtiment du café du centre dont la destruction est prévue courant septembre pour le projet Maison de Santé Pluridisciplinaire.

N° 2025/51

Choix de la maîtrise d'œuvre pour la construction de la MSP

La commune a réceptionné trois propositions concernant la maîtrise d'œuvre

Cabinet DALLA MUTTA/ Techniconcept à Auxerre

Cabinet DROIN Emmanuel à GRON

Cabinet MC2 Architecte à CHABLIS

Le conseil à l'unanimité des personnes présentes à choisi le cabinet MC2 pour la maîtrise d'œuvre de la construction de la Maison de Santé Pluridisciplinaire.

N° 2025/52
Logement 27 rue du Four

Au vu des travaux de réfection et de peinture entrepris par le locataire du logement 27 rue du Four, il a été décidé d'accorder au locataire une exonération de loyer correspondant à deux mois sur l'année 2025 (une fois les travaux terminés).

Décision prise à l'unanimité des personnes présentes.

N° 2025/53
Travaux réseaux : consultation études géotechnique

La commune de Ravières avait réalisé le diagnostic de son réseau de collecte des eaux usées, cela nécessite un complément d'étude géotechnique sur le site de Polycor et les abords du canal.

Décision prise à l'unanimité des personnes présentes.

Questions diverses :

- Courrier de M MITTON pour l'achat du bâtiment,
- Travaux du logement 27 rue du four => réduction de 2 mois de loyers sous couvert des travaux effectués => à délibérer au prochain Conseil Municipal,
- Mme MOLARD Marise remercie le Conseil Municipal pour les dons.

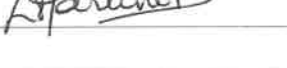
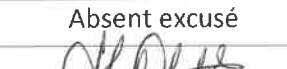
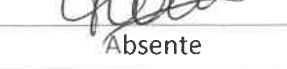
L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 19h15.

Le Secrétaire



Le Maire



Noms – Prénoms		Signatures
Bruno LETIENNE	Maire	
Vincent FOREY	Adjoint	
Laurence MARTINOT	Adjointe	
Joël MAIRRY	Adjoint	
Adeline GAGNEPAIN	Adjointe	Absente
Philippe BLOT	Conseiller Municipal	
Sylvain BRUCHON	Conseiller Municipal	
Romuald TOULOUSE	Conseiller Municipal	
Vanessa PAILLARD	Conseillère Municipale	
Serge MILLOT	Conseiller Municipal	Absent excusé
Véronique MAESSEN	Conseillère Municipale	
Sandrine CARRON	Conseillère Municipale	Absente
Marise MOLARD	Conseillère Municipale	
Lionel JULIEN	Conseiller Municipal	
Dominique BELLOCHE SAINT-PAUL	Conseiller Municipal	